

Aprobat,  
PRIMAR  
GEORGE SCRIPCARU



## **CAIET DE SARCINI**

Privind

**“Asigurarea bunurilor aparținând Domeniului Schiabil din Poiana Braşov”**

## 1. DATE GENERALE

### 1.1 Obiectul selecției de oferte

Obiectul îl constituie “Asigurarea bunurilor aparținând Domeniului Schiabil din Poiana Brașov”

**1.2 Beneficiar, Asigurat, Contractant:** Municipiul Brașov cu sediul în Localitatea Brașov, B-dul Eroilor Nr. 8.

**1.3 Activitatea** pentru care este necesară asigurarea: Transporturi pe cablu, instalații/amenajări pentru schi.

**1.4 Amplasamentul bunurilor ce necesită a fi asigurate:** Domeniul Schiabil - Poiana Brașov

## 2. DATE TEHNICE

### 2.1 Descrierea situației existente

În anul 2011 Municipiul Brașov a finalizat investiția privind reamenajarea domeniului schiabil din Poiana Brașov. Prin urmare, au fost achiziționate și s-au pus în funcțiune două instalații de transport pe cablu: 4 CLF – Lupului și 6 CLD – Ruia, utilaje de producere zăpadă (120 de lăncii de zăpadă și 24 de tunuri de zăpadă), împreună cu construcțiile aferente și 4 mașini de bătut zăpadă marca PistenBully. În anul 2017 s-au achiziționat 5 tunuri de zăpadă și 2 mașini/aparate de retur carduri RFID Skidata.

În vederea deschiderii sezonului de schi 2019 – 2020, este necesară asigurarea bunurilor aparținând domeniului schiabil.

### 2.2 Date și condiții privind polițele de asigurare

Se vor achiziționa următoarele tipuri de asigurări:

#### I Asigurare utilaje neînmatriculabile (tip CASCO) pentru 4 mașini de bătut zăpadă tip Pisten Bully

Denumire	Specificații	Nr. identificare	Valoare/Sumă Asigurată
Mașină pentru bătut zăpadă fără trolu – Marca Pistenbully, tip 400 W	- an fabricație 2009 - capacitate cilindrică 8900 cmc - putere 272 Kw - masa maximă autorizată 8736 Kg	WKU5824CQ9L010383	491.822 lei
Mașină pentru bătut zăpadă fără trolu – Marca Pistenbully, tip 400 W	- an fabricație 2009 - capacitate cilindrică 8900 cmc - putere 272 Kw - masa maximă autorizată 8736 Kg	WKU5824CQ9L010294	491.822 lei
Mașină pentru bătut zăpadă cu trolu – Marca Pistenbully, tip 400 W	- an fabricație 2009 - capacitate cilindrică 8900 cmc - putere 272 Kw - masa maximă autorizată 10.856 Kg	WKU5824CQ9L010417	590.187 lei
Mașină pentru bătut zăpadă cu trolu – Marca Pistenbully, tip 400 W	- an fabricație 2009 - capacitate cilindrică 8900 cmc - putere 272 Kw - masa maximă autorizată 10.856 Kg	WKU5824CQ9L010406	590.187 lei
Total Sumă Asigurată			2.164.018 lei

Polița se va încheia începând cu data de 01.12.2019, pentru o perioadă de 5 luni de la semnare.

Cerințe minime obligatorii pentru Asigurare utilaje neînmatriculabile (riscuri asigurate):

- coliziuni, căderi, răsturnări
- incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor

- fenomene atmosferice, greutate strat zăpadă, avalanșă de zăpadă
- supratensiune, scurtcircuit
- cutremur, inundație, alunecare de teren, căderi de corpuri
- vandalism, furt
- daune produse de animale sălbatice

Franșiză maximă admisă:

- 2% pentru cutremur din suma asigurată

Franșiză 0 pentru celelalte riscuri menționate

## II Asigurare pentru Instalațiile de transport pe cablu pe pârtia Lupului și în zona Ruia.

Denumire	Mențiuni	Valoare/Sumă Asigurată
<b>Instalație transport pe cablu - Telescaun 6 CLD Ruia</b>	- include și stația superioară și inferioară Ruia, fundații piloni, construcție tip garaj pentru scaune în suprafață de 370 mp, echipament sky-data cu 5 porți la stația inferioară Ruia - Echipament Doppelmayr pentru instalație 6 CLD Ruia	21.879.464 lei
<b>Instalație transport pe cablu - Telescaun 4 CLF Lupului</b>	- include și stația superioară și inferioară Lupului, fundații piloni, echipament sky-data cu 3 porți la stația inferioară Lupului - Echipament Doppelmayr pentru instalație 4 CLF Lupului	11.352.652 lei
<b>Total Sumă Asigurată</b>		<b>33.232.116 lei</b>

Polița se va încheia pentru o perioadă de 12 luni, cu începere de la 24.12.2019

Cerințe minime obligatorii pentru instalațiile de transport pe cablu (riscuri asigurate):

- incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor
- fenomene atmosferice, greutate strat zăpadă, avalanșă de zăpadă
- supratensiune, scurtcircuit
- cutremur, inundație, alunecare de teren, căderi de corpuri
- vandalism, furt
- daune produse de animale sălbatice
- apă de conductă

Franșiză maximă admisă:

- 2% pentru cutremur din suma asigurată

Franșiză 0 pentru celelalte riscuri menționate

## III Asigurare instalații pentru producere zăpadă artificială – 120 lăncii pentru zăpadă și 29 tunuri pentru zăpadă.

Denumire	Mențiuni	Valoare/Sumă Asigurată
<b>Lăncii</b> Include statii meteo, senzori vant, pistoane hidraulice, reflectoare pentru lance, valva reducere presiune	- 120 buc x 32.050 lei/buc (conform anexa 3)	3.846.000 lei
<b>Tunuri pentru zăpadă</b>	- 24 buc x 103.590 lei/buc (conform anexa 1)	2.486.160 lei
<b>Tunuri pentru zăpadă achiziționate în 2017</b>	- 5 buc x 181.534 lei/buc (conform anexa 2)	907.670 lei
<b>Total Sumă Asigurată</b>		<b>7.239.830 lei</b>

Polița se va încheia pentru o perioadă de 12 luni, cu începere de la 24.12.2019

Cerințe minime obligatorii pentru Asigurare instalatii pentru producere zăpadă artificială (riscuri asigurate):

- incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor

- fenomene atmosferice, greutate strat zăpadă, avalanșă de zăpadă
- supratensiune, scurtcircuit
- cutremur, inundație, alunecare de teren, căderi de corpuri
- vandalism, furt
- daune produse de animale sălbatice
- apă de conductă

Franșiză maximă admisă:

- 2% pentru cutremur din suma asigurată

Franșiză 0 pentru celelalte riscuri menționate

**IV Asigurare construcții/instalații anexe** aferente instalațiilor de producere a zăpezii artificiale și a celor de transport pe cablu, conform anexa 4 (posturi de transformare, stații de compresoare, stații de pompare și clădirile aferente, fibră optică, cabluri electrice, rețea apa, rețea de aer, cămine prefabricate pentru hidranți, stație de compresoare, sistem de automatizare și control al mașinilor de producere zăpadă etc).

Polița se va încheia pentru o perioadă de 12 luni, cu începere de la 24.12.2019

Valoare/Sumă Asigurată: 17.144.228 lei

Cerințe minime obligatorii pentru Asigurare construcții/instalații anexe aferente instalațiilor de producere a zăpezii artificiale și a celor de transport pe cablu (riscuri asigurate):

- incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor
- fenomene atmosferice, greutate strat zăpadă, avalanșă de zăpadă
- supratensiune, scurtcircuit
- cutremur, inundație, alunecare de teren, căderi de corpuri
- vandalism, furt
- daune produse de animale
- apă de conductă

Franșiză maximă admisă:

- 2% pentru cutremur din suma asigurată totală

Franșiză 0 pentru celelalte riscuri menționate

#### **V Asigurare mașini/aparate de retur carduri RFID Skidata**

Denumire	Nr. identificare	Valoare/Sumă Asigurată
<b>Mașini / aparate de retur carduri RFID Skidata</b>	D162400272-0102	78.693 lei
	D162400282-0102	78.693 lei
<b>Total</b>		157.386 lei

Polița se va încheia pentru o perioadă de 12 luni, cu începere de la 24.12.2019

Cerințe minime obligatorii pentru asigurarea mașinilor/aparatelor de retur carduri RFID Skidata (riscuri asigurate):

- incendiu, trăsnet, explozie, căderea aparatelor de zbor
- fenomene atmosferice, greutate strat zăpadă, avalanșă de zăpadă
- supratensiune, scurtcircuit
- cutremur, inundație, alunecare de teren, căderi de corpuri
- vandalism, furt
- daune produse de animale sălbatice
- apă de conductă

Franșiză maximă admisă:

- 2% pentru cutremur din suma asigurată

Franșiză 0 pentru celelalte riscuri menționate

### 2.3 Alte mențiuni

În urma evaluării ofertelor, achiziția se va efectua cu operatorul economic care îndeplinește cerințele impuse, și care prezintă **“prețul cel mai scăzut” pentru întreg pachetul.**

Ofertele trebuie să conțină informații privind riscurile asigurate, sume asigurate, bunuri asigurate, franșize, prime de asigurare și vor fi valabile cel puțin până la data de 31.12.2019.

**Anexe:**

Anexa 1 - lista celor 24 de tunuri de produs zăpadă artificială

Anexa 2 - lista celor 5 de tunuri de produs zăpadă artificială, achiziționate în anul 2017

Anexa 3 - lista celor 120 lăncii de produs zăpadă artificială

Anexa 4 - construcții/instalații anexe aferente instalațiilor de producere a zăpezii artificiale și a celor de transport pe cablu

Anexa 5 - lista cu daunele produse în ultimii 5 ani și valoarea despăgubirii

Direcția Economică,  
Tudorache Marilena

Serviciul Financiar Contabilitate,  
Cristolovean Viorica

Întocmit,  
Garcea Lucian

## **Anexa 1 - Tunuri achizitionate in 2011**

### **Tunuri fixe T40**

<b>Nr</b>	<b>Serie</b>
1	401100510425
2	401100520425
3	401100490425
4	401100470425
5	401100480425
6	401100450425
7	401100530425
8	401100440425
9	401100500425
10	401100460425

### **Tunuri mobile T40**

<b>Nr</b>	<b>Serie</b>
1	401111431599
2	401111401599
3	401113251910
4	401111421599
5	401113241910
6	401113301910
7	401113261910
8	401111411599
9	401113221910
10	401113281910
11	401113231910
12	401113291910
13	401111441599
14	401113311910

Întocmit,  
Garcea Lucian  
Inspector - Serviciul Financiar Contabilitate,



## Anexa 2 - Tunuri achizitionate in 2017

### Tunuri mobile T40

Nr	Serie
1	401623424604
2	401623444604
3	401623454604
4	401623434604
5	401623464604

Întocmit,  
Garcea Lucian  
Inspector - Serviciul Financiar Contabilitate,

GH

### Anexa 3 - lăncii

#### Lancii V3

Nr	Serie
1	LA1101030429
2	LA1100840428
3	LA1100830428
4	LA1100970428
5	LA1100490427
6	LA1100480427
7	LA1100980428
8	LA1101190429
9	LA1101180429
10	LA1100430427
11	LA1100390427
12	LA1101070429
13	LA1100820428
14	LA1100660428
15	LA1100220427
16	LA1101060429
17	LA1100030427
18	LA1100460427
19	LA1100380427
20	LA1100210427
21	LA1100290427
22	LA1100280427
23	LA1100180427
24	LA1100190427
25	LA1100750428
26	LA1100800428
27	LA1100140427
28	LA1100790428
29	LA1100150427
30	LA1100690428
31	LA1100160427
32	LA1100670420
33	LA1100170427
34	LA1100680428
35	LA1100700428
36	LA1100050427
37	LA1100040427
38	LA1101150429
39	LA1100960428
40	LA1101140429
41	LA1100950428
42	LA1100910428
43	LA1100920428



44	LA1101020429
45	LA1100910427
46	LA1100500427
47	LA1100610428
48	LA1100620428
49	LA1100560428
50	LA1101010428
51	LA1100340427
52	LA1101100429
53	LA1100200427
54	LA1100440427
55	LA1101130429
56	LA1100570428
57	LA1100850428
58	LA1100860428
59	LA1100770428
60	LA1100780428
61	LA1100990428
62	LA1101000428
63	LA1100320427
64	LA1100610428
65	LA1100330427
66	LA1100470427
67	LA1100640428
68	LA1100630428
69	LA1101200429
70	LA1100650428
71	LA1100760428
72	LA1100520428
73	LA1101210429
74	LA1100580428
75	LA1100530428
76	LA1100870428
77	LA1100940428
78	LA1100110427
79	LA1100090427
80	LA1100080427
81	LA1100450427
82	LA1100360427
83	LA1100120427
84	LA1101080429
85	LA1101040429
86	LA1100730428
87	LA1101160429
88	LA1101170429
89	LA1100600428
90	LA1101020429
91	LA1101120429

92	LA1100880428
93	LA1101110429
94	LA1100400427
95	LA1100130427
96	LA1100260427
97	LA1100720428
98	LA1100270427
99	LA1100360427
100	LA1100370427
101	LA1100310427
102	LA1100300427
103	LA1101050429
104	LA1100060427
105	LA1100890428
106	LA1100020427
107	LA1100900428
108	LA1100230427
109	LA1100070427
110	LA1100710428
111	LA1100100427
112	LA1100350427
113	LA1101090429
114	LA1100240427
115	LA1100025042
116	LA1100740428
117	LA1100420427
118	LA1100380427
119	LA1101170429
120	LA1100370427

Întocmit,  
Garcea Lucian  
Inspector - Serviciul Financiar Contabilitate,



**Anexa 4 - Construcții anexe** (stații de pompare și clădirile aferente, stații de compresoare, fibră optică, cabluri electrice, rețea de apă, rețea de aer, cămine prefabricate pentru hidranți, sistem de automatizare și control al mașinilor de producere zăpadă, posturi de transformare etc)

<b>Construcții anexe</b>		<b>Cantitate</b>
1	Conductă de apă GGG, Dn 150 mm	15282 ml
2	Conductă de aer PE, Dn 110 mm	13306 ml
3	Conductă de aer PE, Dn 140 mm	1125 ml
4	Conductă drenaj Dn 100 mm	2000 ml
5	Conductă de golire Dn 50 LWL	2000 ml
6	Cablu de comandă pentru hidrant 30x2x0,8 pt lăncii + cablu de protecție 1x120	18286 ml
7	Cablu pentru lăncii 4x16	8577 ml
8	Cablu de legătură 4x2x1	5710 ml
9	Conductor de protecție 1x120	8804 ml
10	Conductă de protecție cablu KSX-PEG 75	2578 ml
11	Cablu telefonic F-2YA2y 10x2x0,8	2578 ml
12	Banda otel pt împământare	18286 ml
13	Panglică de avertizare cabluri	18500 ml
14	Cablu electric și conductă de protecție cu pâslă	18286 ml
15	Clădire stație de pompare Ruia PS300 - Suprafață 348,3 m <sup>2</sup>	1 buc
16	Clădire stație de pompare Poiana Brașov PS100-Suprafață 39,4 m <sup>2</sup>	1 buc
17	Clădire stație de pompare PS200-Suprafață 39,4 m <sup>2</sup> , sistem captare a apei din torenți la stația bază 6 CLD Ruia	1 buc
18	Conductă de apă GGG, Dn 80 mm	914 ml
19	Conductă de apă GGG, Dn 100 mm	786,50 ml
20	Conductă de apă GGG, Dn 125 mm	768 ml
21	Conductă de apă GGG, Dn 200 mm	223,57 ml
22	Conductă de apă GGG, Dn 250 mm	647,8 ml
23	Conductă de aer PE, Dn 50 mm	1600 ml
24	Cămine prefabricate hidranți	200 buc
25	Stație de pompare Ruia , filtre, instalatii UV, pompe cu presiune scazuta (2x75 l/s 5 bar) pompe cu presiune ridicata (3x50 l/s 50 bar) , instalatii hidraulice PS300	1 buc
26	Stație de pompare Ruia, instalatii electrice pt pompe cu presiune ridicata, cabina control pres scazută PS300	1 buc
27	Stație compresoare Ruia (2x250 kw) - SP300	1 buc
28	Stație de pompare pt umplere in zona st 6CLD Ruia (20 l/s 20 bar), inclusiv inst electr si hidraulice SP200	1 buc
29	Stație de pompare pt umplere in zona st baza Poiana Bv (20 l/s 20 bar), inclusiv inst electr si hidraulice SP100	1 buc
30	Sistem de automatizare si control al mașinilor de producere zapadă	1 buc
31	Plecure PT Lupului - Post de transformare gama ROBUST, partea de instalatii aflate în gestiunea consumatorului (coloane de racord consumator racordate în TDRI, TEG consumator)	1 buc
32	Plecure PT Ruia Lac - Post de transformare gama ROBUST Opțional, partea de instalatii aflate în gestiunea consumatorului (coloane de racord consumator racordate în TDRI, TEG consumator)	1 buc
33	Sosire PT Lupului - Post de transformare gama ROBUST, partea de instalatii aflate în gestiunea consumatorului (coloane de racord consumator racordate în TDRI, TEG consumator)	1 buc

34	Plecure PT Ruia Lac - Post de transformare gama ROBUST Optional, partea de instalatii aflate în gestiunea consumatorului (coloane de racord consumator racordate în TDRI, TEG consumator)	1 buc
35	Sosire PT Lupului - Post de transformare gama ROBUST, partea de instalatii aflate în gestiunea consumatorului (coloane de racord consumator racordate în TDRI, TEG consumator)	1 buc
36	Fibră optică	8536 ml
37	postament la PT ROBUST	3 buc
38	Priză de pământ la PT ROBUST	5 buc

Întocmit,  
Garcea Lucian  
Inspector - Serviciul Financiar Contabilitate,



## **Anexa 5 - Daune produse bunurilor aparținând Domeniului Schiabil din Poiana Brașov, în ultimii 5 ani**

- sezon 2017-2018

1. Masina de batut zapada - coliziune cu un copac in conditii de viscol si ninsoare abundenta. Valoare despagubire - 11.677,62 lei

2. Masina de batut zapada - cadere bucata de gheata (parbriz avariata). Valoare despagubire - 10.847,19 lei

- sezon 2018-2019

3. Masina de batut zapada - cadere bucata de gheata (parbriz avariata). Valoare despagubire - 8.580,00 lei

4. Instalatie de prodecere zapada artificiala - lance avariata - cadere copac incarcat cu chiciura si zapada. Valoare despagubire - 13.595,53 lei

5. Instalatie de prodecere zapada artificiala - lance avariata - cadere copac incarcat cu chiciura si zapada. Valoare despagubire - 19.078,77 lei

6. Instalatie de transport pe cablu - telescaun 6 CLD Ruia avariata - cadere copac incarcat cu chiciura si zapada. Valoare despagubire - 20.911,32 lei

In sezonul 2018-2019, ca urmare a incidentelor cauzate de caderile de copaci, au fost luate masuri de taiere a arborilor potential periculosi, aflati in vecinatatea instalatiilor de transport cablu si de productie zapada artificiala.

Întocmit,

Garcea Lucian

Inspector - Serviciul Financiar Contabilitate,

